

Республика Алтай
Майминский район



Алтай Республика
Майма аймак

Администрация
муниципального образования
«Майминское сельское поселение»

«Маймадагы журт јеезе»
муниципал тӧзӧлмӧнин
Администрациясы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЮР

« 30 » ноября 2018 года № 306

с. Майма

Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай при их продаже без проведения торгов»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Майминское сельское поселение», принятым решением сельского Совета депутатов Майминского сельского поселения от 20.11.2015 года № 3-3

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай при их продаже без проведения торгов.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» от 04 мая 2017 года № 756 «Об утверждении Порядка определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай при их продаже без проведения торгов и признании утратившими силу постановления Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай от 09 июля 2015 года № 99».

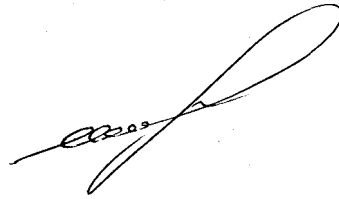
3. Директору муниципального казенного учреждения «Управление по обеспечению деятельности Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» Санарову А.П. опубликовать настоящее постановление в газете «Сельчанка» и обнародовать на информационных стендах Майминского сельского поселения, а также в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на

заместителя Главы Администрации по общим вопросам Удалова В.И.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

Глава Администрации



С.Л. Шеверёв

УТВЕРЖДЕН:

Постановлением Администрации
Муниципального образования
«Майминское сельское поселение»
Майминского района Республики
Алтай от «30» ноября 2018 года
№ 306

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ
В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
МАЙМИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ ПРИ ИХ
ПРОДАЖЕ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

1. Настоящий Порядок определяет цену земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай (далее – муниципальная собственность) при их продаже без проведения торгов (далее - Порядок).

2. При заключении договоров купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности без проведения торгов цена такого земельного участка, если иное не установлено федеральными законами, определяется в размере его кадастровой стоимости, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком.

3. Продажа земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, осуществляется по цене, определяемой:

а) в размере 2 процентов от кадастровой стоимости земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, гражданину, являющемуся собственником здания или сооружения, возведенных в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и расположенных на приобретаемом земельном участке;

б) в размере 20 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в отношении иных земельных участков, не указанных в подпункте "а" настоящего пункта.