

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Слушания проведены по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Майма, ул. Ленина, район дома № 10

(указывается территориальная единица, адрес места проведения)

от 21.12.2020 г. в 16.00 № 1

Повестка дня: рассмотрение проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Майминское сельское поселение»

Присутствовали:

от жителей 8 чел.

(количество согласно прилагаемому листу регистрации)

от Администрации территориальной единицы: Глава МО «Майминское сельское поселение» Берсенев А.В., Заместитель Главы МО «Майминское сельское поселение» Рогова Г.В., специалист по землеустройству Администрации МО «Майминское сельское поселение» Пожаров М.В., специалист по архитектуре и градостроительству Администрации МО «Майминское сельское поселение» Антипина Е.Л., специалист по архитектуре и градостроительству МКУ «Управление по обеспечению деятельности Администрации МО «Майминское сельское поселение» Зиновьева Е.А., начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования «Майминский район» Полтавская Т.В.

(ф.и.о., должность представителя)

Ход слушаний:

Доклад инициатора решения вопроса:

Глава МО «Майминское сельское поселение» Берсенев А.В.: Вашему вниманию представлен проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Майминское сельское поселение». Данный документ является документом территориального планирования и необходим для дальнейшего развития Майминского сельского поселения в целом и населенных пунктов, входящих в его состав. С 2017 года и по настоящее время градостроительная ситуация Майминского сельского поселения изменилась, также изменилось законодательство в области градостроительной деятельности.

Специалист по градостроительству Администрации МО «Майминское сельское поселение» Антипина Е.А.: о составе территориальных зон, установленных на территории Майминского сельского поселения. Об обязанности внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости и приведения в связи с этим территориальных зон в соответствие земельных участков с их фактическим использованием.

(ф.и.о., должность, наименование организации или место жительства физического лица)

Вопросы присутствующих и ответы на них:

1. Туромша А.И.: предусмотреть максимальные и минимальные размеры земельных участков для садовых земельных участков.

Ответ: В правилах установлены максимальные и минимальные размеры испрашиваемых земельных участков, расположенных в границах населенных пунктов.

(с указанием ф.и.о., вопроса и ответа)

2. Платонова А.А.: границы земельного участка с кадастровым номером 04:01:010209:454 фактически не совпадают с территориальной зоной ОД-1.

Ответ: Данная корректировка будет внесена в картографический материал правил землепользования и застройки МО «Майминское сельское поселение».

(с указанием ф.и.о., вопроса и ответа)

3. Ионова В.Б.: для чего введена территориальная зона «Ж-3» в правила землепользования и застройки.

Ответ: Ж-3 - Зона перспективной жилой застройки необходима для освоения новых территорий в границах села Майма. В нее входят все необходимые виды разрешенного использования земельных участков для формирования в будущем новых жилых районов.

(с указанием ф.и.о., вопроса и ответа)


Выступили:

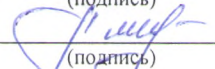
1. Глава МО «Майминское сельское поселение» Берсенев А.В.

2. Специалист по градостроительству Администрации МО «Майминское сельское поселение» Антипина Е.Л.

Решение:

1. Утвердить правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Майминское сельское поселение» с учетом замечаний и предложений.
2. Подготовить заключение по итогам проведенных публичных слушаний по рассмотрению Правил землепользования и застройки территории МО «Майминское сельское поселение».

Председатель слушаний: А.В. Берсенов /  /
(ф.и.о.) (подпись)

Секретарь слушаний: М.В. Пожаров /  /
(ф.и.о.) (подпись)