

Республика Алтай
Майминский район



Алтай Республика
Майма аймак

Администрация
муниципального образования
«Майминское сельское поселение»

«Маймадагы журт јеезе»
муниципал төзөлмөнин
Администрациясы

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЈАКААН

«23» марта 2021 года № 24

с. Майма

Об организации проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент в отношении земельного участка с условным номером 04:01:011501:89:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Рыбалка, ул. Чуйская, д. 56А

В соответствии со статьей 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, статьей 14, 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Законом Республики Алтай «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Республике Алтай» от 07.07.2015 г. № 32-РЗ, Уставом муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Майминское сельское поселение», утвержденным решением 22 сессии 2-го созыва Майминского сельского Совета депутатов от 27 ноября 2009 года № 22-11, на основании заявления Шадриной Л.В., зарегистрированного за № 30 от 22.01.2021 г.:

1. Разместить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент в отношении земельного участка с условным номером 04:01:011501:89:ЗУ1, расположенному по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Рыбалка, ул. Чуйская, д. 56А на официальном сайте Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» по адресу: www.maima-sp.ru

2. Провести 5 апреля 2021 года в 16-30 часов публичные слушания по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент в отношении земельного участка с условным номером 04:01:011501:89:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Рыбалка, ул. Чуйская, д. 56А изменение территориальной зоны с ИТ-2 (зона личной дорожной сети) на Ж-1 (зона смешанной застройки индивидуальными

жилыми домами, домами блокированного типа и одноэтажными многоквартирными жилыми домами). Место проведения публичных слушаний: Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Ленина, 10, кабинет № 5.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление по обеспечению деятельности Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай обеспечить опубликование настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.maima-sp.ru, а также направить настоящее распоряжение в АУ редакция газеты «Сельчанка в Майминском районе».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации



А.В. Берсенев

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки
МО "Майминское сельское поселение", в части изменения территориальной
зоны с ИТ-2 на Ж-1 земельного участка с кадастровым номером
04:01:011501:89:ЗУ1, утвержденные решением 4-ой сессии 2-го
созыва Совета Депутатов МО "Майминское сельское поселение"
№ 4-13 от 29 декабря 2020 г.
Масштаб 1:1000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Граница населенных пунктов

Жилая зона



Зона размещения застройки индивидуальными жилыми домами, домами блокированного типа и отдельными многоквартирными жилыми домами

Ж-1.1

Подзона застройки индивидуальными жилыми домами в границах села Ягод-Карагуз

Ж-1.2

Подзона застройки индивидуальными жилыми домами в границах села Пабдаров

Ж-2

Зона застройки многоквартирными и среднеэтажными многоквартирными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

ОД-1

Зона делового, общественного и культурного назначения

Промышленные зоны

П-1

Промышленная зона с размещением промышленных предприятий и складов

П-2

Промышленная зона неэксплуатация

Зоны сельского хозяйственного использования

С-1

Зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, луга, сады, огороды, земельные участки, занятые многолетними насаждениями (в составе земель сельскохозяйственного назначения)

С-2

Зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства (пашни)

С-3

Зоны размещения садов и дачных участков

Зоны рекреационного назначения

Р-1

Зона зеленых территорий общего пользования в границах населенных пунктов

Р-2

Зона рекреационных объектов

Р-3

Зона лесных угодий (в составе земель сельскохозяйственного назначения)

Р-4

Зона земель лесного фонда

Р-5

Зона водных объектов (водные объекты)

Зоны особо охраняемых территорий:

ОХ-1

Зона памятника природы

ОХ-2

Зона территории объектов культурного наследия

Зоны специального назначения

СН-1

Зона размещения кладбищ

СН-2

Зона размещения объектов потребления, скотомогильников

СН-3

Зона размещения объектов негуманитарного назначения

Зона инженерно-транспортной инфраструктуры:

ИТ-1

Зона объектов инженерной инфраструктуры

ИТ-2

Зона улицы боковой гати

ИТ-3

Зона внешнего транспорта