

Республика Алтай
Майминский район



Алтай Республика
Майма аймак

Администрация
муниципального образования
«Майминское сельское поселение»

«Маймадагы журт јеезе»
муниципал тӧзӧлмӧнин
Администрациясы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЈОР

«24» ноября 2016 года № 303

с. Майма

Об утверждении порядка определения, размера условий и сроков внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай

В соответствии с Федеральным законом «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития и туризма Республики Алтай от 04.12.2015 г. № 244-ОД «Об установлении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления в Республике Алтай схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Республики Алтай», Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", Постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов", Решением сессии Майминского сельского Совета депутатов от 14.11.2016 г. № 11-16 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения размера, условий и сроков внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Майминское сельское поселение»

Майминского района Республики Алтай (Приложение № 1).

2. Утвердить коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного торгового объекта сроком от 1 года (Приложение № 2).

3. Утвердить коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного торгового объекта сроком менее 1 месяца, общей площадью до 10 кв.м. (Приложение № 3).

4. Утвердить коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного торгового объекта сроком менее 1 месяца, общей площадью от 10 кв.м. (Приложение № 4).

5. Утвердить коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного торгового объекта сроком от 1 до 11 месяцев, общей площадью до 10 кв.м. (Приложение № 5).

6. Утвердить коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного торгового объекта сроком от 1 до 11 месяцев, общей площадью от 10 кв.м. (Приложение № 6).

7. Директору муниципального казенного учреждения «Управление по обеспечению деятельности Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» Санарову А.П. обнародовать настоящее постановление.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Администрации

В.И. Удалов



Приложение № 1 к Постановлению
Администрации Муниципального
образования «Майминское
сельское поселение» Майминского
района Республики Алтай от
« 24 » ноября 2016 года

**ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА, УСЛОВИЙ И СРОКОВ
ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО
ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
МАЙМИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**

1. Общие положения.

1.1 Настоящий порядок определения размера, условий и сроков внесения платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай (далее – Порядок), устанавливает расчет платы за место размещения нестационарного торгового объекта, предоставляемого Администрацией муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай (далее – Сторона – 1) гражданам, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям (далее – Сторона – 2).

2. Порядок определения размера платы за место размещения нестационарного торгового объекта.

2.1 Размер платы за место размещения нестационарного торгового объекта определяется в зависимости от типа нестационарного торгового объекта.

2.2 Размер годовой платы за место размещения нестационарного торгового объекта определяется по формуле:

$A = S \times \text{СУКС} \times \text{Ст} \times K$, где:

A – размер платы за полный год, руб.;

S – площадь места размещения нестационарного объекта;

СУКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости;

Ст – ставка земельного налога;

K – коэффициент, определяемый по виду использования места размещения нестационарного объекта, устанавливаемый органами местного самоуправления.

2.3 При заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта производится предоплата в размере 100 % суммы платы за место, также предусматривается периодичность изменения платы за пользование местом размещения нестационарного торгового объекта. При этом плата изменяется в одностороннем порядке по требованию Администрации Майминского сельского поселения.

2.4 Договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – Договор), действует в течение срока указанного в Договоре.

Плата по договору действующего в течение неполного календарного года, рассчитывается с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев (дней), в течение которых действовал договор, к числу месяцев (дней) в году. При этом месяц заключения договора (прекращения действия договора) принимается при расчете за полный месяц, если договор действовал в течение данного календарного месяца не менее 15 дней.

2.5 При изменении размера платы за место, реквизитов для перечисления платы и других условий договора Сторона – 1 направляет Стороне – 2 уведомление.

3. Порядок, условия и сроки внесения платы за место размещения нестационарного торгового объекта.

3.1 Основанием для начисления платы за место является Договор.

3.2 Плата за пользование местом в полном объеме подлежит перечислению Стороной – 2 на счета по реквизитам, указанным в договоре или квитанции.

3.3 Срок внесения платы за место размещения нестационарного объекта устанавливается договором.

3.4 Если при заключении договора со Стороны – 2 выступают несколько лиц, являющиеся правообладателями помещений в зданиях, строениях, сооружениях, расположенных на месте размещения нестационарных торговых объектов, то плата рассчитывается для каждого из них пропорционально размеру принадлежащей доли в праве на указанные объекты и вносится каждым лицом отдельно.

3.5 За внесение платы за место с нарушением сроков, указанных в договоре, Сторона – 2 уплачивает неустойку в порядке, определяемом договором.

3.6 В платежном документе на перечисление платы за место размещения нестационарного торгового объекта указываются назначение платежа, дата и номер договора. Платеж считается внесенным в счет платы за место за следующий период только после погашения задолженности по платежам за предыдущий период.

Приложение № 2 к Постановлению
Администрации муниципального
образования «Майминское
сельское поселение» Майминского
района Республики Алтай от
«24» ноября 2016 года

Коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного
торгового объекта сроком от 1 года.

№ п/п	Категории земель и виды разрешенного использования земельных участков	Коэффициент
Земли населенных пунктов		
1	Торговый павильон	11
2	Палатка	30
3	Объект мобильной торговли	7
4	Мобильный пункт быстрого питания	50
5	Торговый автомат (вендинговый автомат), банкомат	16
6	Киоск	11

Приложение № 3 к Постановлению
Администрации муниципального
образования «Майминское
сельское поселение» Майминского
района Республики Алтай от
«24» ноября 2016 года

Коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного торгового объекта сроком менее 1 месяца, общей площадью до 10 кв.м.

№ п/п	Категории земель и виды разрешенного использования земельных участков	Коэффициент
Земли населенных пунктов		
1	Автоцистерна	4000
2	Палатка	4000
3	Объект мобильной торговли	4000
4	Мобильный пункт быстрого питания	4000
5	Торговый автомат (вендинговый автомат)	4000
6	Нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения (аттракционы и прочее) до 10 кв.м.	6000
7	Нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения (аттракционы и прочее) от 10 кв.м.	4000
8	Холодильное оборудование	4000
9	Бахчевой развал	4000

Приложение № 4 к Постановлению
Администрации муниципального
образования «Майминское
сельское поселение» Майминского
района Республики Алтай от
«24» ноября 2016 года

Коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного
торгового объекта сроком менее 1 месяца, общей площадью от 10 кв.м.

№ п/п	Категории земель и виды разрешенного использования земельных участков	Коэффициент
Земли населенных пунктов		
1	Автоцистерна	400
2	Палатка	400
3	Объект мобильной торговли	400
4	Мобильный пункт быстрого питания	400
5	Нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения (аттракционы и прочее) от 10 кв.м.	400
6	Елочный базар	100

Приложение № 5 к Постановлению
Администрации муниципального
образования «Майминское
сельское поселение» Майминского
района Республики Алтай от
«24» ноября 2016 года

Коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного торгового объекта сроком от 1 до 11 месяцев, общей площадью до 10 кв.м.

№ п/п	Категории земель и виды разрешенного использования земельных участков	Коэффициент
Земли населенных пунктов		
1	Автоцистерна	500
2	Палатка	500
3	Объект мобильной торговли	500
4	Мобильный пункт быстрого питания	500
5	Нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения (аттракционы и прочее) до 10 кв.м.	500
6	Киоск	500

Приложение № 6 к Постановлению
Администрации муниципального
образования «Майминское
сельское поселение» Майминского
района Республики Алтай от
«14» ноября 2016 года

Коэффициенты для расчета платы по типу размещения нестационарного
торгового объекта сроком от 1 до 11 месяцев, общей площадью от 10 кв.м.

№ п/п	Категории земель и виды разрешенного использования земельных участков	Коэффициент
Земли населенных пунктов		
1	Автоцистерна	55
2	Палатка	55
3	Объект мобильной торговли	55
4	Мобильный пункт быстрого питания	55
5	Нестационарные объекты для организации обслуживания зон отдыха населения (аттракционы и прочее) от 10 кв.м.	85
6	Торговый павильон	45
7	Киоск	45