

Республика Алтай
Сельский Совет депутатов
Муниципального
образования
«Майминское сельское
поселение»



Алтай Республика
Майманьын муниципал
төзөлмөзи
Маймадаты Журт
депутаттар Соведи

Р Е Ш Е Н И Е
14-ой очередной сессии
2-го созыва

от «28» февраля 2022 года № 14-3

с. Майма

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай принятого Решением сельского Совета депутатов муниципального образования Майминское сельское поселение от 29 декабря 2020 № 4-13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, принятого Решением сельского Совета депутатов муниципального образования Майминское сельское поселение от 20 ноября 2015 г. № 3-3, учитывая заключения публичных слушаний от 25 января 2022, 1 февраля 2022 года, 8 февраля 2022 года, 22 февраля 2022 года, сельский Совет депутатов муниципального образования «Майминское сельское поселение»

Р Е Ш И Л :

1. Внести в приложение к Решению сельского Совета депутатов муниципального образования Майминское сельское поселение от 29 декабря 2020 № 4-13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай следующие изменения:

- изменить зону улично-дорожной сети (зона ИТ-2) на зону индивидуальной жилой застройки (зона Ж-1) земельных участков с условными номерами 04:01:011306:ЗУ1, 04:01:011306:ЗУ2, расположенные по адресу: Республика Алтай, Майминский район, п. Карлушка, согласно приложению № 1.
- изменить зону озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов (зона Р-1) на зону индивидуальной жилой застройки (Ж-1) земельного участка с условным номером 04:01:010212:ЗУ1, расположенный по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, согласно приложению № 2.
- изменить делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) на подзону застройки индивидуальными жилыми домами в границах села Подгорное (Ж-1.2) земельного участка с кадастровым номером 04:01:010501:595, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Подгорное, согласно приложению № 3.
- изменить зону, занятую объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенная для ведения сельского хозяйственного производства (зона С-2) на подзону застройки индивидуальными жилыми домами в границах села Подгорное (Ж-1.2) земельного участка с кадастровым номером 04:01:010501:1717, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район, Майминское сельское поселение, с. Подгорное, согласно приложению № 4.
- изменить производственной зону с размещением промышленных предприятий и складов (П-1) на зону малоэтажной смешанной жилой застройки (Ж-2) земельного участка с кадастровым номером 04:01:010403:229, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. Алтайская, 2Ж, согласно приложению № 5.
- изменить зону озелененных территорий общего пользования в границах населенных пунктов (зона Р-1), зону улично-дорожной сети (зона ИТ-2) на зону индивидуальной жилой застройки (Ж-1) земельного участка с условным номером 04:01:010405:96:ЗУ1, расположенного по адресу: Республика Алтай, Майминский район, с. Майма, ул. М. Стяжкина, д. 24, согласно приложению № 6.

2. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах в селах Майма, Подгорное, Верх-Карагуж, поселков Дубровка, Карлушка, Рыбалка, на официальном сайте в сети Интернет.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Майминское сельское поселение»



А.В. Берсенов

Приложение 1
к решению сельского Совета депутатов
муниципального образования «Майминское
сельское поселение» Майминского района
Республики Алтай

Схема

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки
МО "Майминское сельское поселение", утвержденные решением 4-ой
сессии 2-го созыва Совета Депутатов МО "Майминское сельское поселение"
№ 4-13 от 29 декабря 2020 г. в части изменения территориальной
зоны с ИТ-2 на Ж-1 земельных участков с условными номерами
04:01:011306:ЗУ1, 04:01:011306:ЗУ2

Масштаб 1:2000



Приложение 2
к решению сельского Совета депутатов
муниципального образования «Майминское
сельское поселение» Майминского района
Республики Алтай

Схема

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки
МО "Майминское сельское поселение", утвержденные решением 4-ой
сессии 2-го созыва Совета Депутатов МО "Майминское сельское поселение"
№ 4-13 от 29 декабря 2020 г. в части изменения территориальной
зоны с Р-1 на Ж-1 земельного участка с условным номером
04:01:010212:3У1

Масштаб 1:5000

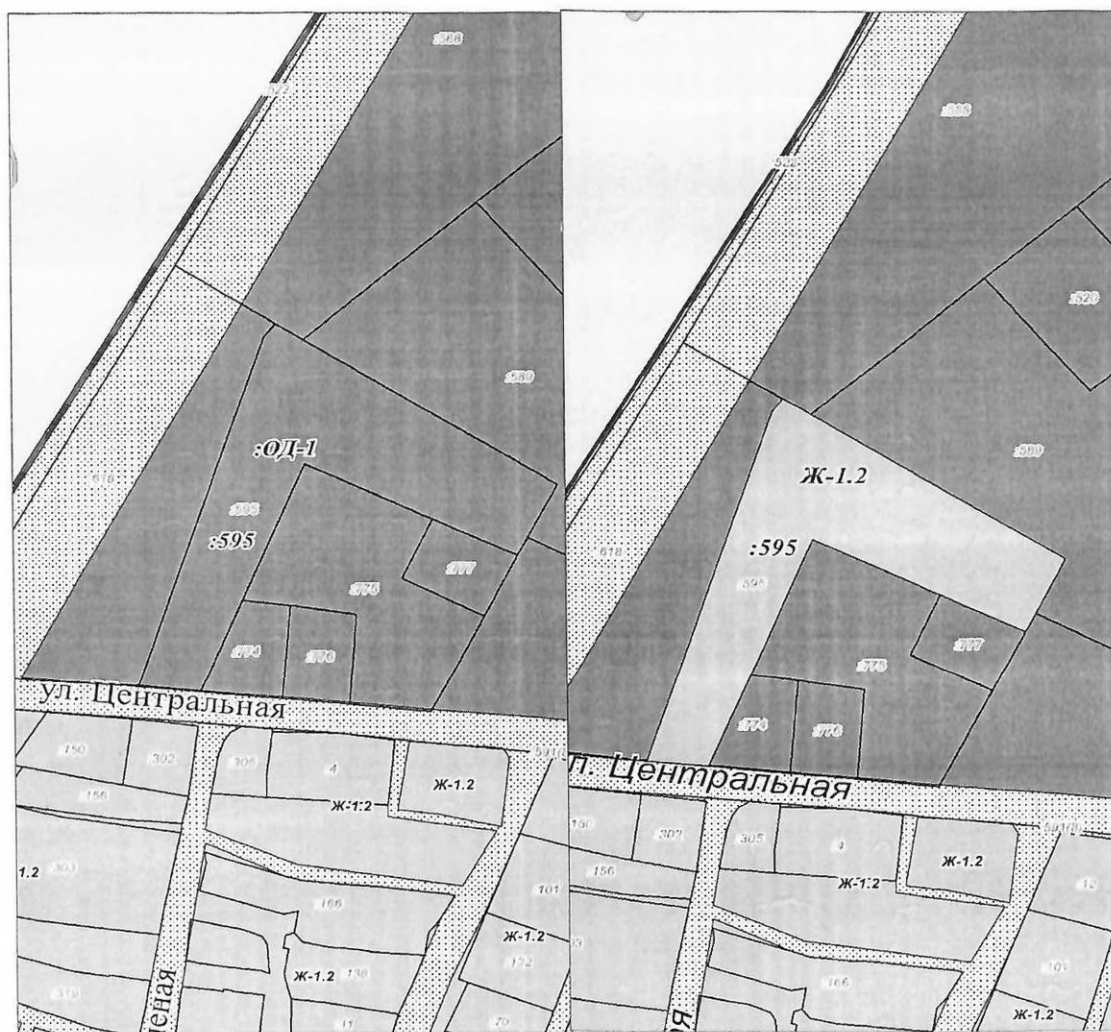


Приложение 3
к решению сельского Совета депутатов
муниципального образования «Майминское
сельское поселение» Майминского района
Республики Алтай

Схема

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки
МО "Майминское сельское поселение", утвержденные решением 4-ой
сессии 2-го созыва Совета Депутатов МО "Майминское сельское поселение"
№ 4-13 от 29 декабря 2020 г. в части изменения территориальной
зоны с ОД-1 на Ж-1.2 земельного участка с кадастровым номером
04:01:010501:595

Масштаб 1:3000

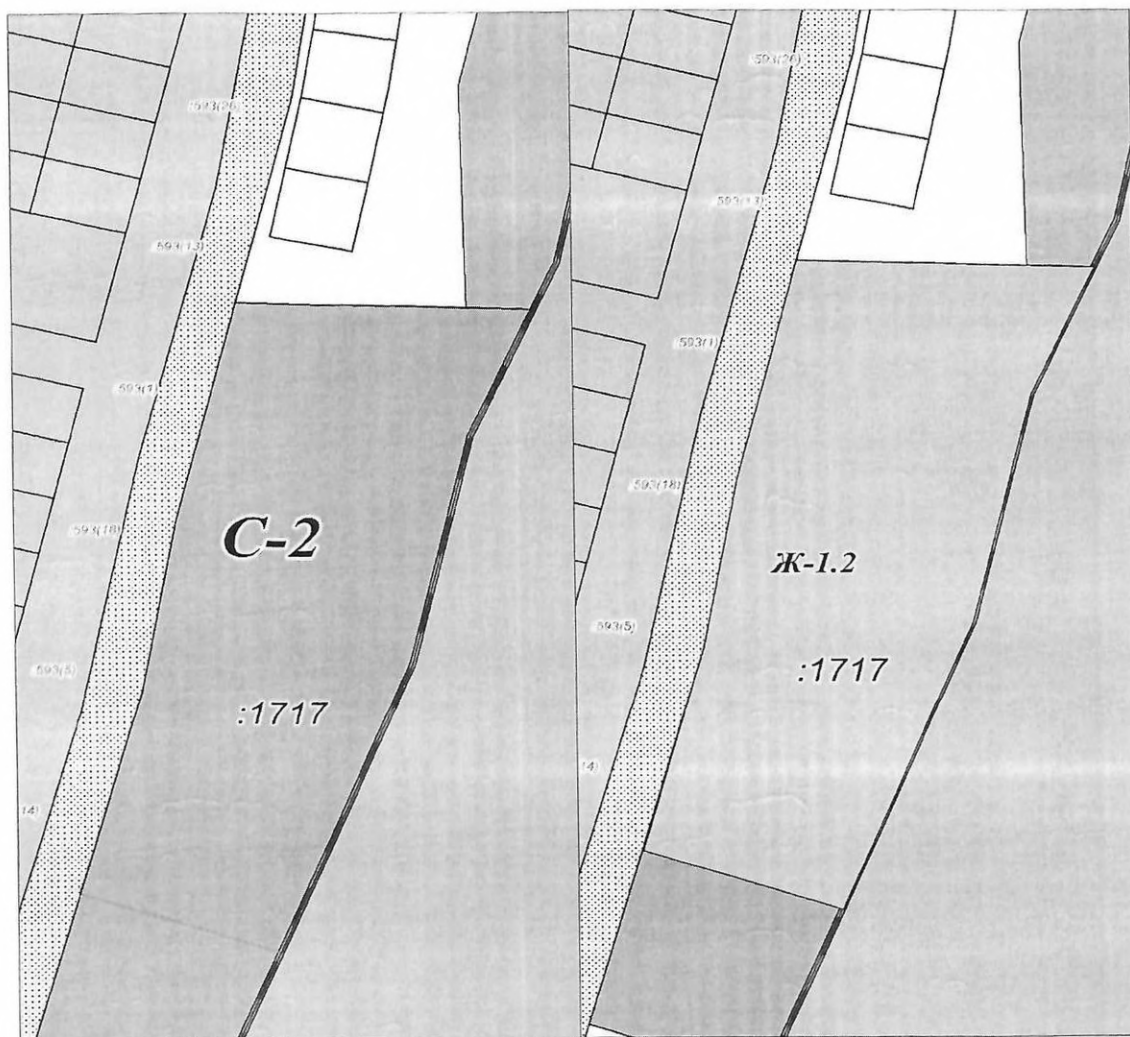


Приложение 4
к решению сельского Совета депутатов
муниципального образования «Майминское
сельское поселение» Майминского района
Республики Алтай

Схема

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки
МО "Майминское сельское поселение", утвержденные решением 4-ой
сессии 2-го созыва Совета Депутатов МО "Майминское сельское поселение"
№ 4-13 от 29 декабря 2020 г. в части изменения территориальной
зоны с С-2 на Ж-1.2 земельного участка с кадастровым номером
04:01:010501:1717

Масштаб 1:3000



Приложение 5
к решению сельского Совета депутатов
муниципального образования «Майминское
сельское поселение» Майминского района
Республики Алтай

Схема

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки
МО "Майминское сельское поселение", утвержденные решением 4-ой
сессии 2-го созыва Совета Депутатов МО "Майминское сельское поселение"
№ 4-13 от 29 декабря 2020 г. в части изменения территориальной
зоны с П-1 на Ж-2 земельного участка с кадастровым номером
04:01:010403:229

Масштаб 1:3000



Приложение 6
к решению сельского Совета депутатов
муниципального образования «Майминское
сельское поселение» Майминского района
Республики Алтай

Схема

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки
МО "Майминское сельское поселение", утвержденные решением 4-ой
сессии 2-го созыва Совета Депутатов МО "Майминское сельское поселение"
№ 4-13 от 29 декабря 2020 г. в части изменения территориальной
зоны с Р-1, ИТ-2 на Ж-1 земельного участка с условным номером
04:01:010405:96:3У1

Масштаб 1:1000

