

Республика Алтай
Сельский Совет депутатов
Муниципального
образования
«Майминское сельское
поселение»



Алтай Республика
Майманьн муниципал
төзөлмөзи
Маймадаты Журт
депутаттар Соведи

РЕШЕНИЕ
41-й очередной сессии
2-го созыва

от «22» ноября 2024 года № 41-4

с. Майма

**О налоге на имущество физических лиц на территории
муниципального образования «Майминское сельское поселение»**

В соответствии с частью 4 статьи 12, частью 2 статьи 53, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), Законом Республики Алтай от 24 июня 2019 года № 43-РЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Алтай порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», сельский Совет депутатов муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года налог на имущество физических лиц (далее - налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования «Майминское сельское поселение».

2. Установить налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка
1.	жилой дом	0,2%
2.	квартира, часть жилого дома	0,2%
3.	комната, часть квартиры	0,2%
4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,2%
5.	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит	0,2%

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка
	хотя бы один жилой дом	
6.	гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в пунктах 8 и 9 настоящей таблицы	0,2%
7.	хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,2%
8.	объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с <u>пунктом 7 статьи 378.2 Кодекса</u> , объект налогообложения, предусмотренный <u>абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса</u>	0,8%
9.	объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2,5%
10.	прочие объекты налогообложения	0,5%

3. Налоговые льготы:

3.1. Установить, что налоговые льготы, установленные в соответствии со ст.407 Налогового Кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

3.2. Дополнительно от уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются:

- граждане, получившие звание «Почетный гражданин муниципального образования «Майминское сельское поселение», в отношении одного (жилого) объекта налогообложения, по месту регистрации собственника;

- члены многодетной семьи (родители, дети, опекуны, опекаемые), имеющие 3-х и более детей до 18 лет включительно, являющиеся собственниками имущества, в отношении одного (жилого) объекта налогообложения, по месту регистрации собственников;

- семьи, имеющие детей инвалидов в отношении одного (жилого) объекта налогообложения, по месту регистрации собственников;

- участники специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, и Луганской Народной Республики, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области и члены их семей, в отношении одного (жилого) объекта налогообложения, по

месту регистрации собственника.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а так же вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4. Порядок и сроки уплаты налога установлены статьей 409 Кодекса.

5. Решение сельского Совета депутатов от «17» ноября 2023 года №32-8 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Майминское сельское поселение» признать утратившим силу с 01 января 2025 года.

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

7. Обнародовать настоящее Решение на информационных стендах в селах Майма, Подгорное, Верх-Карагуж, поселков Дубровка, Карлушка, Рыбалка, на официальном сайте в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету и собственности.

Заместитель Председателя Совета депутатов
муниципального образования
«Майминское сельское поселение»



А.П. Санаров