**Решение собственника помещения**

**по вопросам, поставленным на голосование, на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

**с. Майма, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, дом \_\_\_\_\_**

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица (с реквизитами) - собственника помещения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(жилого/нежилого помещения)

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты документа, подтверждающего государственную регистрацию права собственности на помещение)

выданного «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан правоустанавливающий документ)

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, имеющих право участвовать в голосовании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, имеющих право участвовать в голосовании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

*(заполняется инициатором общего собрания).*

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_\_\_ кв.м. *(заполняется собственником помещения)*

Срок передачи решений до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года.

\* Представитель собственника по доверенности №\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. представителя, к Решению прикладывается оригинал доверенности)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вопрос, поставленный на голосование** | **ЗА** | **Против** | **Воздержался** |
| 1. | Выбрать Председателем общего собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |  |  |  |
| 2. | Выбрать Секретарем общего собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |  |  |  |
| 3. | Выбор лиц, производящих подсчет голосов (счётной комиссии) |  |  |  |
| 3.1. | Выбрать лицом, производящим подсчет голосов:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 3.2. | Выбрать лицом, производящим подсчет голосов:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 3.3. | Выбрать лицом, производящим подсчет голосов:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 4. | Обратиться в Администрацию Майминского сельского поселения с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в муниципальную программу по формированию современной городской среды на 2017 год. |  |  |  |
| 5. | Определить перечень и состав работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ исходя из минимального перечня работ, установленного в постановлении Администрации Майминского сельского поселения от 09.06.2017 года № 801 и определённого в Приложении № 1 к настоящему Решению собственника помещения. |  |  |  |
| 6. | Определить перечень и состав работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ исходя из дополнительных видов работ, определённых в постановлении Администрации Майминского сельского поселения от 09.06.2017 года № 801 и указанных в Приложении №2 к настоящему Решению собственника помещения. |  |  |  |
| 7. | Определить форму участия собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ как финансовое участие в размере не менее чем 1% от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий указанных в Приложении №1 и в Приложении №2 к настоящему Решению собственника помещения. |  |  |  |
| 7.1 | Определить форму участия собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ как трудовое участие (формы трудового участия указаны в Приложении №3 к настоящему Решению собственника помещения) при реализации мероприятий указанных в Приложении №1 и в Приложении №2 к настоящему Решению собственника помещения. |  |  |  |
| 8. | Определить источником финансового обеспечения мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в размере не менее 1 % от общего объёма денежных средств, необходимых на реализацию мероприятий, указанных в Приложении №1 и в Приложении №2 к настоящему Решению собственника помещения - денежные средства собственников помещений, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей за 1 кв. метр общей площади помещения, являющегося объектом индивидуальной собственности |  |  |  |
| 9. | Определить порядок по сбору денежных средств на финансовое обеспечение реализации мероприятий по благоустройству, указанных в Приложении №1 и в Приложении №2 к настоящему Решению собственникапомещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 10. | Определить лицом (ами), уполномоченным от имени собственников помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ представлять предложение о включении дворовой территории многоквартирного дома\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в Администрацию Майминского сельского поселения, на согласование дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории домовладения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,а также на участие в осуществлении контроля над выполнением работ по благоустройству, установленных в Приложении №1 и в Приложении №2 к настоящему Решению собственника помещения, на заключение соответствующих договоров. |  |  |  |
| 10.1 | \_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № помещения |  |  |  |
| 10.2 | \_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ помещения |  |  |  |
| 11. | Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_оборудование, малые архитектурные формы и иные объекты некапитального строительства, установленные на территории домовладения в рамках муниципальной программы по формированию городской среды на 2017 год, и определённые в Приложении №1 и в Приложении №2 к настоящему Решению собственника помещений. |  |  |  |
| 12. | Принять на себя обязательства, на праве общей долевой собственности, по осуществлению содержания и ремонта, оборудования, малых архитектурных форм и иных объектов некапитального строительства, установленных на территории домовладения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в рамках муниципальной программы по формированию городской среды на 2017 год, и определённых в Приложении №1 и в Приложении №2 к настоящему Решению собственника помещений, а также принятых собственниками помещений в многоквартирном доме в состав общего имущества. |  |  |  |

Дата голосованиия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 года

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

(ФИО собственника, полное наименование юридического лица)

Номер телефона\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_