

Республика Алтай
Сельский Совет депутатов
Муниципального
образования
«Майминское сельское
поселение»



Алтай Республика
Майманын муниципал
төзөлмөзи
Маймадаты Журт
депутаттар Соведи

РЕШЕНИЕ
3-ой сессии
2-го созыва

от «20» ноября 2020 года № 3-4

с. Майма

**О передаче администрацией муниципального образования
«Майминское сельское поселение» Майминского района Республики
Алтай части своих полномочий по решению вопросов местного
значения в сфере градостроительства и архитектуры администрации
муниципального образования
«Майминский район»**

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, подпунктом 20 части 1 статьи 14 и статьей 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Алтай от 7 июля 2015 года № 32-РЗ «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Республике Алтай», Уставом муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, принятым Решением сельского Совета депутатов муниципального образования Майминское сельское поселение от 20.11.2015 № 3-3, сельский Совет депутатов муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай,

РЕШИЛ:

1. Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай передать Администрации муниципального образования «Майминский район: часть своих полномочий по решению вопросов местного значения в сфере градостроительства и архитектуры:

1.1. утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории,

1.2. выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения,

1.3. выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения,

1.4. резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд,

1.5. осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения,

1.6. осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений,

1.7. направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений,

1.8. решение об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации,

1.9. осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай заключить соглашение о передаче Администрацией муниципального образования

«Майминское сельское поселение» полномочий по градостроительной деятельности в границах сельского поселения Администрации муниципального образования «Майминский район» согласно приложению.

3. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах в селах Майма, Подгорное, Верх-Карагуж, поселков Дубровка, Карлушка, Рыбалка, на официальном сайте в сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по благоустройству и жизнеобеспечению.

Глава муниципального образования
«Майминское сельское поселение»



А.В. Берсенов

Приложение к Решению «О передаче администрацией муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай части своих полномочий по решению вопросов местного значения в сфере градостроительства и архитектуры администрации муниципального образования «Майминский район» от 20.11.2020 №3-4

СОГЛАШЕНИЕ № _____

о передаче Администрацией муниципального образования «Майминское сельское поселение» полномочий по градостроительной деятельности в границах сельского поселения Администрации муниципального образования «Майминский район»

с. Майма

« _____ » декабря 2020 года

Администрация муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, именуемая в дальнейшем – «Администрация», в лице Главы Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» Берсенева Александра Владимировича, действующего на основании Устава, и Администрация муниципального образования «Майминский район», именуемая в дальнейшем – «Получатель», в лице Главы Администрации муниципального образования «Майминский район» Птицына Романа Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и, с другой стороны, в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1 Предметом настоящего Соглашения является предоставление в 2021-2023 годах финансовых средств (межбюджетных трансфертов) из бюджета муниципального образования «Майминское сельское поселение» бюджету муниципального образования «Майминский район» на осуществление полномочий по градостроительству в границах сельского поселения, а именно:

утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории,
выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения,
выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения,

резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд,
осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения,

осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений,

направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений,

решение об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации,

осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай в бюджет муниципального образования «Майминский район» составляет:

в 2021 году - 271 366 (двести семьдесят одна тысяча триста шестьдесят шесть) рублей 39 копеек;

в 2022 году – 271 366 (двести семьдесят одна тысяча триста шестьдесят шесть) рублей 39 копеек;

в 2023 году - 271 366 (двести семьдесят одна тысяча триста шестьдесят шесть) рублей 39 копеек.

1.2 Выполнение мероприятий, указанных в пункте 1.1 настоящего Соглашения, осуществляется в пределах доведенных лимитов на 2021-2023

годы. Расходы, сверх установленных лимитов бюджетных обязательств не принимаются.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Администрация обязана:

2.1.1. Довести до бюджета муниципального образования «Майминский район» уведомления о бюджетных ассигнованиях из бюджета муниципального образования «Майминское сельское поселение» на финансирование мероприятий указанных в п. 1.1. Соглашения.

2.1.2. Перечислить денежные средства из бюджета муниципального образования «Майминское сельское поселение» в бюджет муниципального образования «Майминский район» в срок .

2.1.3. Осуществлять контроль за целевым и эффективным использованием выделяемых финансовых средств.

2.1.4. В случае обнаружения направления средств из бюджета муниципального образования «Майминское сельское поселение» не по целевому назначению или не востребованности средств, бесспорно, требовать возврата средств в бюджет муниципального образования «Майминское сельское поселение», согласно бюджетному законодательству.

2.2.2. Запросить дополнительные документы для исполнения условий в рамках настоящего Соглашения.

2.3. Получатель обязан:

2.3.1. После получения уведомления о бюджетных ассигнованиях из бюджета муниципального образования «Майминское сельское поселение» на финансирование мероприятий, согласно п. 1.1. Соглашения, внести соответствующие изменения в муниципальный нормативный акт об утверждении местного бюджета и предоставить Администрации выписку из бюджета, устанавливающую расходное обязательство муниципального образования «Майминский район» на исполнение которого предоставляются межбюджетные трансферты.

2.3.2. Отразить в доходной части бюджета муниципального образования «Майминский район» поступающие денежные средства по коду бюджетной классификации *801140399000У0003540* (межбюджетные трансферты).

2.3.3. Обеспечить контроль за целевым и эффективным использованием указанных средств.

2.3.4. При установлении отсутствия потребности в межбюджетных трансфертах или в случае нецелевого использования средств, остаток указанных средств или сумма нецелевого использования указанных средств, в бесспорном порядке подлежит возврату в доход бюджета муниципального образования «Майминское сельское поселение» в 10-дневный срок с момента получения уведомления о возврате средств.

2.3.5. После выполнения работ по мероприятиям, указанным в п. 1.1. настоящего Соглашения, предоставляет Администрации копии актов выполненных работ по объектам, указанным в п. 1.1. Соглашения,

заверенные уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления муниципального образования.

2.3.6. По требованию Администрации, в течение 5 календарных дней, предоставить дополнительные документы в рамках настоящего Соглашения.

2.4. Получатель вправе дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства для осуществления мероприятий указанных в п. 1.1. Соглашения.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению, если это произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы (стихийные бедствия, эпидемии, военные действия) и последствий, вызванных этими обстоятельствами, если эти обстоятельства и их последствия имеют непосредственное отношение к возможности реализации настоящего Соглашения.

3.2. Сторона, подвергшаяся этим обстоятельствам, обязана оповестить другую сторону в течение пяти дней с момента наступления этих обстоятельств.

3.3. Срок исполнения обязательств по настоящему Соглашению отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

3.4. Получатель в соответствии со статьей 306.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации и Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях несет ответственность за нецелевое и неэффективное использование выделенных средств.

3.5. Стороны несут ответственность за неисполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Алтай.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2021 года и действует до 31 декабря 2023 года.

5. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Изменение и дополнение условий настоящего Соглашения оформляются дополнительными соглашениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

5.2. Расторжение настоящего Соглашения возможно при взаимном согласии Сторон или по требованию одной из Сторон при нарушении другой Стороной условий настоящего Соглашения и при письменном извещении о расторжении с указанием причины расторжения настоящего Соглашения.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры, возникающие между Сторонами в процессе исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению, разрешаются путем переговоров. Если Стороны не придут к согласию, то спорные вопросы решаются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящее Соглашение составлено в 2 экземплярах по одному для каждой из Сторон. Каждый экземпляр Соглашения имеет одинаковую юридическую силу.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Администрация муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай

Юридический адрес:
ул. Ленина д. 10, с. Майма
Майминский район Республика
Алтай, 649100

ИНН/КПП 0411174941/041101001
Р/с 40204810884050000104
ОГРН 1160400050095
Управление федерального
казначейства по Республике Алтай
(Администрация муниципального
образования «Майминское сельское
поселение» Майминского района
Республики Алтай)
БИК 048405001
ОКАТО 84615430
Банк: Отделение НБ Республика
Алтай г. Горно – Алтайск
КБК: 801140399000У0004540

Глава Администрации
сельского поселения

А.В.Берсенева

Администрация муниципального образования «Майминский район»

Юридический адрес:
ул. Ленина д. 22, с. Майма
Майминский район
Республика Алтай, 649100

ИНН/КПП 0408008750/ 408010011
Управление федерального
казначейства по Республике Алтай
(Управление финансов
Администрации муниципального
образования «Майминский район»
л.с. 04773004210)
БИК 040801001,
ОКАТО 84615000
Банк получателя: Отделение НБ
Республика Алтай г. Горно -
Алтайск
Счет: 40101810500000010000
КБК: 09220240014050004150

Глава муниципального
образования «Майминский район»

Р.В. Птицын