

Республика Алтай
Майминский район



Алтай Республика
Майма аймак

Администрация
муниципального образования
«Майминское сельское поселение»

«Маймадагы журт јеезе»
муниципал тӱзӱлмӱни
Администрациязы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЮП

«14» июня 2016 года № 211

с. Майма

Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай на 2016-2020 годы и на период до 2025 года»

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным Законом РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным Законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», руководствуясь Уставом муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай на 2016-2020 годы и на период до 2025 года» согласно приложению.
2. Муниципальному казенному учреждению «Управление по обеспечению деятельности администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение»» (Санаров А.П.) опубликовать настоящее Постановление на официальном сайте муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации по благоустройству М.Е. Зайченко.

Глава Администрации

С.Л. Шеверёв

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Постановлению Администрации
муниципального образования
«Майминское сельское поселение»
Об утверждении муниципальной
программы «Комплексное развитие
систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования
«Майминское сельское поселение»
Майминского района Республики Алтай
на 2016-2020 годы и на период до
2025 года»

от «14» июня 2016 г. № 211

**Муниципальная программа
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Майминское сельское поселение»
Майминского района Республики Алтай на 2016-2020 годы и на период
до 2025 года»**

2016 г.

**Паспорт муниципальной программы
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
муниципального образования «Майминское сельское поселение»
Майминского района Республики Алтай на 2016-2020 годы и на период
до 2025 года»**

Наименование Программы	«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай на 2016-2020 годы и на период до 2025 года» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> - Федеральный Закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - Федеральный Закон РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»; - Федеральный Закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; - Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; - Генеральный план муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, утвержденный Решением сельского Совета депутатов от 28.12.2012г № 14-9; - Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Майминский район», администрация муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай
Разработчик Программы	Администрация муниципального образования

	«Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай
Ответственный исполнитель Программы	Администрация муниципального образования «Майминский район»
Исполнители Программы	Администрация муниципального образования «Майминский район», ресурсоснабжающие организации
Цели и задачи Программы	Цели Программы: Развитие систем коммунальной инфраструктуры (теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод) в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния.
Важнейшие целевые показатели Программы	Целевыми показателями Программы являются: функционирование систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного строительства; предоставление качественных услуг для потребителей; улучшение экологической ситуации; техническая и экономическая доступность коммунальных услуг; повышение уровня жизни населения за счет строительства новых объектов коммунальной инфраструктуры
Ожидаемый конечный результат Программы	1. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; 2. Перспективное планирование развития систем; 3. Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; 4. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг; 5. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; 6. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; 7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
Сроки реализации	1 этап: 2016-2020 годы;

Программы	2 этап до 2025 года
Контроль за исполнением Программы	Контроль за реализацией Программы осуществляется: - администрацией муниципального образования «Майминский район»; - администрацией муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай

1. Основания для разработки программы

Основаниями для разработки программы являются:

- Федеральный Закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федеральный Закон РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты российской федерации»;
- Федеральный Закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Генеральный план муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, утвержденный Решением сельского Совета депутатов от 28.12.2012г № 14-9;
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

2. Цели и задачи совершенствования и развития коммунального комплекса сельского поселения

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Основными задачами совершенствования и развития коммунального комплекса муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай являются:

- инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;
- взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;
- обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации;
- повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
- совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

3. Сроки и этапы реализации Программы

Период реализации Программы: 2 этапа.

1 этап: 2016-2020 годы;

2 этап: до 2025 года.

4. Механизм реализации целевой программы

Механизм реализации Программы включает следующие элементы:

разработку и издание муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;

- ежегодную подготовку и уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период, уточнение затрат на реализацию программных мероприятий;

- размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай информации о ходе и результатах реализации Программы.

Управление и контроль за реализацией Программы осуществляет координатор – Администрация муниципального образования «Майминский район», администрация муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай.

Администрация муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай контролирует и координирует выполнение программных мероприятий, обеспечивает при

необходимости их корректировку, координирует деятельность по реализации основных мероприятий Программы, осуществляет мониторинг и оценку результативности мероприятий; организует размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай информацию о ходе и результатах целевой Программы.

Реализацию Программы осуществляют исполнители.

Подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение.

Для обеспечения контроля и анализа хода реализации Программы муниципальный заказчик Программы ежегодно согласовывает уточненные показатели, характеризующие результаты реализации Программы, на соответствующий год.

5. Оценка ожидаемой эффективности

Результаты долгосрочной муниципальной целевой программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения на 2016 - 2025 гг. определяются с помощью целевых индикаторов.

Ожидаемыми результатами Программы являются улучшение экологической ситуации в сельском поселении за счет:

1. Технологические результаты:

- обеспечение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры поселения;

- ликвидация дефицита потребления тепло- водоснабжения, электроэнергии;

- внедрение энергосберегающих технологий;

- снижение удельного расхода условного топлива, электроэнергии для выработки энергоресурсов;

- снижение потерь коммунальных ресурсов.

2. Социальные результаты:

- рациональное использование природных ресурсов;

- повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;

- снижение себестоимости коммунальных услуг.

3. Экономические результаты:

- повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса поселка.

6. Система водоснабжения

Водоснабжение муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай организовано от централизованных систем, включающих водозаборные скважины и водопроводные сети, водоразборные колонки.

Общая протяженность водопроводных сетей на территории муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай составляет 60241 м, протяженность проектируемых сетей составляет 5972м.

Качество питьевой воды соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01. Систем очистки и водоподготовки воды не имеется.

Имеется зона санитарной охраны водозабора в муниципальном образовании «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, в целях санитарно-эпидемиологической надежности в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.4.1110-02, в размере 30-50 метров.

Используется вода на хозяйственно-питьевые цели, пожаротушение и полив.

Водопроводные сети, водозаборные скважины являются собственностью МО «Майминский район».

Тарифы: стоимость потребления 1 куб.м. воды составляет 27,46 рублей.

7. Водоотведение

Централизованная канализация на территории поселения отсутствует. Хозяйственно-бытовые стоки поступают в выгребные ямы и надворные уборные, утилизация из которых производится населением самостоятельно. Строительство централизованной канализации в ближайшей перспективе не планируется.

Дождевая канализация в деревнях - отсутствует. Отведение дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженных местах.

Вывоз жидких бытовых отходов осуществляется машинами индивидуальных предпринимателей.

8. Теплоснабжение

Характеристика котельных и тепловых сетей

Майминский район, с. Майма:

Котельная №1, пер. Спортивный 16а, протяженность сетей 8,536 км.

Котельная №2, ул. Механизаторов 11, протяженность сетей 7,653 км.

Котельная №3, ул. Гидростроителей 46Б, протяженность сетей 9,378 км.

Котельная №4, ул. Энергетиков 13б, протяженность сетей 2,934 км.

Котельная №7, ул. Трудовая 57, протяженность сетей 3,549 км.

Котельная №8, ул. Ленина 6, протяженность сетей 1,23 км.

Котельная №10, ул. Березовая 17Б, протяженность сетей 1,11 км.

Котельная №11, ул. Ленина 62, протяженность сетей 10,08 км.

Котельная №12, ул. Ленина 7, протяженность сетей 0,796 км.

Котельная №13, ул. Березовая роща 1ж, протяженность сетей 4,806 км.

Котельная №16, ул. Заводская 52, протяженность сетей 4,692 км.

Котельная №20, ул. 50 лет Победы, протяженность сетей 3,052 км.

Котельная №22, ул. Советская 36, протяженность сетей 0,22 км.

Котельная №23, ул. Советская 52, протяженность сетей 0,728 км.

Котельная №27, ул. Подгорная 37, протяженность сетей 1,23 км.

Майминский район, с. Верх-Карагуж:
Котельная №18, ул. Заречная 2а, протяженность сетей 1,152 км.

Майминский район, с. Подгорное:

Котельная №19, ул. Новая 1, протяженность сетей 1,436 км.

Количество отапливаемых жилых домов 273 шт.

Количество отапливаемых Соц.значимых объектов 30 шт.

Количество отапливаемых промышленных объектов 3 шт.

Индивидуальный жилой сектор в населенных пунктах отапливается с помощью индивидуальных печей. В качестве топлива для всех тепловых источников используется уголь, дрова.

Тарифы централизованного теплоснабжения:

Стоимость 1 Гкал составляет 3201,28 рублей.

9. Газоснабжение

1. Протяженность существующих сетей газоснабжения, принадлежащих МО «Майминский район» - 101 028,91 м.

2. Протяженность существующих сетей газоснабжения, принадлежащих ООО «Газпром межрегионгаз» - 9 573,12 м.

10. Система обращения с отходами

Вывоз твердых бытовых отходов осуществляется в пункт приема переработки ТБО, обслуживающая организация – МУП «Майма».

Тарифы: стоимость 1 куб.м. ТБО составляет 175 рублей, без учета транспортировки. Сбор и доставку ТБО осуществляет администрация поселения на средства местного бюджета.

Проблемы:

- 1) значительная по размерам территория поселения;
- 2) большие расстояния между малонаселенными пунктами;
- 3) удаленность от полигона;
- 4) изношенная техника для вывоза мусора.

Возникающие несанкционированные свалки ликвидируются при наличии средств в местном бюджете.

11. Мероприятия программы и показатели

11.1. В системе организации водоснабжения

Для повышения надежности работы, обеспечения централизованным водоснабжением нового строительства на перспективных земельных участках и повышения экономической эффективности необходимы мероприятия:

1. Завершение оформления в собственность МО «Майминский район» объектов водопроводных сетей, водонапорной башни, скважины и т.д.;

2. Капитальный ремонт и реконструкция системы водоснабжения в с. Майма – ремонт 1 км водопроводных сетей;
3. Оснащение приборами учета расхода воды 100% потребителей.

11.2. В системе организации теплоснабжения

Для повышения эффективности работы предприятий и снижения энергозатрат необходимо провести техническое поэтапное перевооружение котельных и тепловых сетей. Для надежной эксплуатации котлов следует полностью заменить существующие сети теплоснабжения. Перекладка предизолированной трубой позволит эксплуатировать тепловые сети безаварийно около 50 лет, что существенно снизит расходы на их поддержание.

Замена старых насосов, ресурс которых выработан, на новое перспективное экономичное насосное оборудование с частотно-регулируемым приводом позволит снизить стоимость израсходованной эл. энергии. При соответствии тарифа на тепловую энергию, предприятие производящее тепло может быть недотационным, т.е. самостоятельно без долгов оплачивать стоимость энергоносителей.

11.3. В системе электроснабжения

Для повышения надежности работы обеспечения бесперебойной работы линий электропередач и повышения экономической эффективности, необходимы мероприятия:

1. Установка дополнительных трансформаторов в с. Майма, с. Подгорное, с. Верх-Карагуж.
2. Замена трансформаторов на более мощные и современные в с. Майма, с. Подгорное, с. Верх-Карагуж.
3. Капитальный ремонт трансформаторов.

11.4. В сфере обращения с отходами

Организация сбора и вывоза ТБО эксплуатирующей организацией
Заключение договоров эксплуатирующей организацией с населением на оказание услуги по сбору и вывозу ТБО.

12. Планируемые расходы и источники финансирования программы

Перечень мероприятий и объемы финансирования носят прогнозный характер и утверждаются решением Совета депутатов на очередной финансовый год.

Для достижения цели и решения задач при реализации Программы могут использоваться следующие источники финансирования: средства бюджетов всех уровней, тарифная составляющая, плата за подключение, собственные средства предприятий, инвестиции.

13. Определение эффекта от реализации мероприятий по развитию и модернизации систем коммунальной инфраструктуры

Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры муниципального образования позволит улучшить качество обеспечения потребителей муниципального образования коммунальными услугами.

Так, модернизация системы теплоснабжения снизит уровень износа оборудования, а следовательно, сократит количество внеплановых отключений на тепловых сетях, повысит надежность работы теплоисточников, позволит эффективно использовать располагаемую мощность теплоисточников и, как следствие, сократится процент неэффективно работающих источников тепловой энергии, увеличится КПД тепловых мощностей.

Реализация мероприятий по модернизации и развитию системы теплоснабжения позволит:

- снизить степень износа разводящих и магистральных сетей теплоснабжения;
- снизить долю сверхнормативных потерь при транспортировке тепловой энергии;
- снизить количество внеплановых отключений на тепловых сетях (в год);
- снизить степень износа оборудования в муниципальных котельных;
- повысить долю эффективно работающих котельных до 100%;
- повысить экономию средств, направленных на аварийно-восстановительные работы за счет сокращения внеплановых отключений;
- повысить экономию затрат на транспортировку тепловой энергии за счет снижения сверхнормативных потерь.

Реализация мероприятий по развитию и модернизации системы водоснабжения позволит:

- повысить уровень обеспечения населения централизованным водоснабжением;
- повысить уровень соответствия качества воды нормативным требованиям;
- снизить потери в сетях водоснабжения до 10%.

Непосредственная эффективность от реализации программных мероприятий определяется достижением запланированных показателей.

В конечном итоге эффективность выполнения программы будет выражаться в увеличении доли населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей санитарно-гигиеническим требованиям.

Результаты от реализации Программы будут выражаться в повышении надежности и эффективности систем водоснабжения за счет их модернизации и реконструкции, развитии систем забора и транспортировки воды, восстановлении систем водоподготовки, снижении уровня износа оборудования, использовании станций очистки воды, рациональном использовании энергии, сырья и материалов.

Реализация мероприятий по обеспечению населения электроэнергией:

- снизить норму потребления электрической энергии
- повысить максимально достигаемый объем электроснабжения
- повысить обеспеченность населения района централизованным электроснабжением до 100%;

- повысить наличие контроля качества товаров и услуг до 100%.

Реализация комплекса мероприятий программы по развитию и модернизации объектов, функционирующих в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, позволит:

- повысить долю отходов, размещенных с соблюдением норм природоохранного законодательства до 80%.

Таким образом, реализация мероприятий по модернизации и развитию коммунальной инфраструктуры сельского поселения актуальна и необходима.