



РЕШЕНИЕ
7-ой сессии
1-го созыва

№ 7-5

«08» апреля 2016 г.

с. Майма

Об утверждении положения об уличных (домовых) комитетах на территории муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай

Руководствуясь статьями 27, 29, 31 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава муниципального образования «Майминское сельское поселение» сельский Совет депутатов муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай I созыва

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение об уличных (домовых) комитетах на территории муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай согласно приложению.

2. Приложение № 5, принятое решением сессии № 24-2 «О внесении дополнений в Решение сессии №22-6 от 18 марта 2014 г. «О принятии правил благоустройства, содержания и уборки территории МО «Майминское сельское поселение» в части Положения о домовых комитетах в МО «Майминское сельское поселение» и Положения об уличных комитетах в МО «Майминское сельское поселение» считать утратившим силу.

3. Обнародовать настоящее решение на информационных стендах в селах Майма, Подгорное, Верх-Карагуж, поселков Дубровка, Карлушка, Рыбалка, на официальном сайте в сети Интернет и опубликовать в газете «Сельчанка».

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования (опубликования).

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по благоустройству и жизнеобеспечению.

Глава муниципального образования
«Майминское сельское поселение»



С.Л. Шеврёв

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению сессии сельского Совета депутатов
муниципального образования «Майминское сельское
поселение»
«Об уличных (домовых) комитетах на территории
муниципального образования «Майминское сельское
поселение» Майминского района Республики Алтай»
от «08» апреля 2016 г. № 7-5

ПОЛОЖЕНИЕ**об уличных (домовых) комитетах на территории муниципального
образования «Майминское сельское поселение» Майминского района
Республики Алтай**

Настоящее положение принято в соответствии со статьями 27, 29, 31 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 Устава муниципального образования «Майминское сельское поселение»

Общие положения.

1. Настоящее Положение (далее - Положение) определяет порядок формирования, полномочия, права и обязанности уличных (домовых) комитетов, функциональные обязанности членов комитетов (далее - комитет).

2. Комитет образуется по территориальному принципу:

- уличный комитет в пределах одной или нескольких улиц;

- домовый комитет в пределах одного или нескольких многоквартирных домов.

Границы территорий, на которых действует комитет, устанавливаются постановлением администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай (далее по тексту «Администрация») по предложению инициативной группы населения.

3. Комитет предназначен для самоорганизации граждан в решении вопросов местного значения, исходя из интересов населения, и действует на общественных началах.

4. Комитет действует в целях широкого привлечения жителей к проблемам санитарного содержания придомовой уличной территории, объектов благоустройства и озеленения, малых архитектурных форм, спортивных сооружений, способствует проведению мероприятий, связанных с удовлетворением нужд жителей многоквартирных жилых домов и улиц.

5. Комитет в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации и Республики Алтай, Уставом муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, нормативными

правовыми актами муниципального образования «Майминского сельского поселения» Майминского района Республики Алтай, настоящим Положением.

6. Комитет взаимодействует и сотрудничает с органами местного самоуправления муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай, муниципальными учреждениями.

Порядок формирования комитетов

7. В состав комитета могут быть избраны граждане, достигшие 18-летнего возраста, проживающие на территории деятельности комитета.

8. Комитет формируется из числа лиц, избранных на общем собрании жителей улицы или многоквартирного жилого дома (домов) в составе не менее 3 человек.

Избранными в состав комитета считаются лица, набравшие простое большинство голосов.

9. Члены комитета из своего состава избирают председателя, заместителя председателя, секретаря и распределяют между собой обязанности.

Председатель домового, комитета избирается на первом заседании домового комитета из числа членов комитета. Выборы проводятся открытым голосованием. Председатель домового комитета считается избранным, если за него проголосует большинство членов домового комитета.

10. Протокол заседания подписывается председателем и секретарем заседания, передается для уведомления в администрацию муниципального образования и сельский Совет депутатов. Протокол является основанием для выдачи соответствующих удостоверений.

11. Глава муниципального образования вправе назначать председателя, заместителя председателя, секретаря комитета по улице с их согласия, на срок до формирования комитета.

Полномочия комитетов

12. Комитет:

1) организует мероприятия, направленные на развитие социальной инфраструктуры, выполнение Правил благоустройства муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай;

2) осуществляет общественный контроль за соблюдением Правил благоустройства муниципального образования «Майминское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай;

3) оказывает жителям помощь в составлении обращений в органы государственной власти и местного самоуправления;

4) ведет учет содержащихся у населения собак, крупного рогатого скота. Подает заявки на отлов бродячих животных;

5) взаимодействует с участковыми инспекторами полиции по вопросам охраны общественного порядка;

6) оказывает помощь в организации досуга детей и подростков, реагирует на факты их безнадзорности, антиобщественного поведения, а также беспечного отношения родителей к воспитанию детей, ведет воспитательную работу с неблагополучными семьями и подростками;

7) оказывает помощь учреждениям здравоохранения и санитарной службе в проведении профилактических мероприятий;

8) оказывает помощь сельскому Совету депутатов, администрации муниципального образования в проведении хозяйственных, культурно-массовых и других мероприятий;

9) содействует администрации муниципального образования, избранным на этой территории депутатам всех уровней в организации встреч с населением, приеме граждан, помогает участковым и избирательным комиссиям в составлении и корректировке списков избирателей, выявлении лиц, которым по состоянию здоровья и иным обстоятельствам во время выборов необходима переносная урна для голосования.

Права и обязанности комитета

13. Домовые комитеты вправе:

1) Созывать собрания, конференции жителей дома (группы домов) по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

2) Обращаться в администрацию по вопросам, затрагивающим интересы жителей дома (группы домов).

3) Участвовать в рабочих совещаниях предприятий жилищно-коммунального хозяйства (далее ЖКХ) при обсуждении планов работ, связанных с эксплуатацией домов.

4) Получать через управляющую организацию (компанию) информацию об использовании финансовых средств на содержание, эксплуатацию и ремонт дома (группы домов), осуществлять контроль за использованием мест общего пользования и оборудования, придомовых территорий по назначению без ущемления жилищных и иных прав граждан.

5) Осуществлять общественный контроль за уборкой подъездов, лестничных клеток и других мест общего пользования, за выполнением ЖКХ работ по уборке, благоустройству и оборудованию придомовой территории, своевременным вывозом бытовых отходов, за выполнением жителями санитарно-гигиенических, экологических, противопожарных и эксплуатационных норм, за соблюдением установленных правил содержания домашних животных.

6) Предупреждать лиц, допустивших нарушения общественного порядка, правил благоустройства, гигиены, других нарушений, о применении к ним мер общественного воздействия, в необходимых случаях обращаться в компетентные органы для привлечения нарушителей к административной и иной ответственности.

7) Участвовать в приемке работ, произведенных в доме (группе домов).

8) Заверять штампом комитета и выдавать следующие документы:

- выписку из домовой книги;
- справку с места жительства о составе семьи, за исключением подтверждения факта и времени отсутствия членов семьи, по месту постоянного проживания, необходимого для перерасчета платежей по оплате коммунальных услуг;
- справку о наличии подсобного хозяйства (крупный рогатый скот, приусадебный участок и т.п.);
- характеристики на проживающих граждан.

14. Уличный комитет вправе:

1) созывать общее собрание (сход) жителей для решения вопросов, входящих в его компетенцию;

2) привлекать население к работе по благоустройству, озеленению территории;

3) заслушивать на своих заседаниях объяснения лиц, нарушающих общественный порядок и Правила благоустройства, содержания и уборки территорий муниципального образования «Майминское сельское поселение», в необходимых случаях направлять материалы в соответствующие административные органы для привлечения нарушителей к административной или иной ответственности;

4) рассматривать в пределах своих полномочий заявления, обращения, предложения граждан, вести прием населения;

5) контролировать санитарное и противопожарное состояние территории;

6) самостоятельно и совместно с органами архитектуры поселения контролировать соблюдение правил застройки территории, выявлять факты самовольного строительства домов, пристроек к ним, а также других хозяйственных объектов;

7) совместно с участковыми инспекторами полиции обеспечивать соблюдение на закрепленной территории паспортного режима;

8) заверять штампом комитета и выдавать следующие документы:

- выписку из домовой книги;
- справку с места жительства о составе семьи, за исключением подтверждения факта и времени отсутствия членов семьи, по месту постоянного проживания, необходимого для перерасчета платежей по оплате коммунальных услуг;
- справку о наличии подсобного хозяйства (крупный рогатый скот, приусадебный участок и т.п.);
- характеристики на проживающих граждан.

15. Для исполнения своих полномочий комитет:

1) Организуют на добровольных началах трудовое участие населения в работах по уборке, благоустройству дома и прилегающих территорий, озеленению придомовых территорий, ремонту дорог, улучшению санитарного состояния территорий.

2) Контролируют сохранность водоразборных колонок, зеленых

насаждений, линий электропередач и т. п.

3) Осуществляют общественный контроль за содержанием жилого фонда.

4) Рассматривают в пределах своих полномочий заявления и предложения жителей дома (группы домов) и доводят их до сведения администрации муниципального образования.

5) Оказывают помощь органам пожарного надзора, администрации муниципального образования в осуществлении мероприятий по обеспечению противопожарного состояния.

6) Содействуют органам социальной защиты в оказании помощи инвалидам, одиноким престарелым гражданам, многодетным семьям, малоимущим и другим категориям социально незащищенных граждан.

7) Оказывают помощь правоохранительным органам в обеспечении правопорядка.

16. Комитет обязан:

1) проводить заседания не реже одного раза в квартал. Заседания являются открытыми. Решения принимаются большинством голосов, носят рекомендательный характер.

Протокол заседания подписывается председателем и секретарем комитета;

2) отчитываться о своей деятельности не реже 1 раза в год перед общим собранием (сходом) граждан;

3) предоставлять отчеты о проведенных мероприятиях по санитарной уборке закрепленных территорий в администрацию муниципального образования;

4) при обнаружении факта нарушения действующего законодательства незамедлительно сообщать в правоохранительные органы.

Функциональные обязанности членов комитета

17. Председатель комитета:

- представляет жителей территории в органах местного самоуправления, организациях и учреждениях;

- председатель комитета в своей работе взаимодействует и сотрудничает с сельским Советом депутатов, администрацией муниципального образования.

- председатель комитета подотчетен общему собранию (сходу) граждан, органам местного самоуправления муниципального образования;

- организует деятельность комитета, дает поручения членам комитета;

- созывает комитет, подготавливает и ведет его заседания;

- подписывает решения, протоколы, справки и другие документы комитета;

- ведет списочный состав проживающих на территории комитета;

- применяет меры общественного воздействия в отношении владельцев многоквартирных или частных жилых домов, проживающих с ними граждан, нарушающих Правила благоустройства муниципального образования;

- ходатайствует перед администрацией муниципального образования, коммунальными организациями об оказании помощи в привозке дров, угля инвалидам ВОВ, приравненным к ним категориям лиц и малообеспеченным гражданам;

- осуществляет связь с органами социальной защиты по оказанию помощи одиноким и престарелым гражданам, семьям погибших воинов, многодетным семьям, детям, оставшимся без попечения родителей, другим социально незащищенным категориям граждан;

18. Заместитель председателя комитета:

- подотчетен председателю, выполняет функции председателя в его отсутствие;

- выполняет поручения председателя, отвечает за организацию работы с населением по благоустройству и санитарному состоянию территории комитета.

18. Секретарь комитета:

- подотчетен председателю комитета и его заместителю, выполняет их поручения;

- отвечает за делопроизводство в комитете;

- оформляет протоколы заседания комитета, общих собраний (сходов), конференций;

- учитывает присутствующих на мероприятиях.

19. Член комитета:

- подотчетен председателю комитета и его заместителю, выполняет их поручения;

- осуществляет контроль за выполнением жителями решений комитета, общего собрания (схода) граждан;

- вносит предложения по улучшению деятельности по всем вопросам, входящим в компетенцию комитета.

Организация работы комитетов.

20. Работа комитетов проводится с учетом предложений администрации муниципального образования и граждан.

21. В целях вовлечения в работу широкого круга актива комитетов могут создавать комиссии: по благоустройству, санитарную, по работе с детьми и т.д. Комиссии возглавляются как членами комитета, так и активистами. Свою деятельность комиссии проводят в контакте с соответствующими постоянными комиссиями администрации муниципального образования.

22. Комитеты организуют соревнования между жителями домов, улиц за образцовое содержание домов, дворов и проведение работ по озеленению, санитарной очистке и т.п. Комитеты организуют и контролируют выполнение решений, принимаемых на собраниях жителей.

23. Председатель комитета в соответствии с планом работы по мере необходимости созывает заседание комитета для рассмотрения хода выполнения намеченных мероприятий, обсуждения отчетов о работе

общественных комиссий, выполнении планов благоустройства и других вопросов.

24. К лицам, нарушающим законодательство Российской Федерации, Республики Алтай, нормативно-правовые акты органов местного самоуправления муниципального образования «Майминское сельское поселение», комитет вправе применять следующие меры общественного воздействия:

- объявить нарушителю товарищеское предупреждение, общественный выговор;

- направить материалы на правонарушителя в администрацию муниципального образования, комиссию по делам несовершеннолетних, в суд, полицию, прокуратуру.

25. Члены комитета, активисты, принимающие участие в работе комитета, граждане, активно принимающие участие в благоустройстве улиц муниципального образования, могут поощряться комитетом в устной форме.

26. Администрация муниципального образования проводит заседания с председателями, а также членами комитетов; обобщает и распространяет опыт работы лучших комитетов и общественных комиссии при них;

- руководит соревнованиями комитетов;
- подводит итоги соревнований;
- рассматривает предложения и ходатайства комитетов.

Порядок прекращения полномочий комитета

27. Полномочия комитета прекращаются в следующих случаях:

- неоднократного нарушения действующего законодательства (решение принимает администрация муниципального образования);
- по решению общего собрания (схода) граждан;
- при сносе строений на закрепленной территории.